

Số: 64.0.../TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 03 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm.....khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 389/2023/HSPT ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 05/2023/HSST ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 428/TB-TA ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 414/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 60/QĐ-THADS.NV1 ngày 03 tháng 12 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 37/LKB-CSKT-P9; Biên bản kê biên cùng ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội-

địa chỉ TDP Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội; cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

+ 01 nhà biệt thự nhóm 3, diện tích 342.6m² tại số 99 phố Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thuộc quyền sở hữu của Nguyễn Thị Thanh Nhân do ông Nguyễn Văn Mỹ đứng tên (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất số sổ CR021250; sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 14036 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 12/4/2019.

Ngày 20/6/2022, chuyển nhượng mang tên ông Nguyễn Quốc Việt theo Hợp đồng chuyển nhượng số 1601, quyền số 01/2022/TP/CC-SCC/HĐGD lập ngày 13/6/2022 tại Văn phòng công chứng Vũ Nhân, tp Hà Nội.

Trên đất có 01 nhà biệt thự 02 tầng và 01 nhà khung sắt 02 tầng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Có trong danh sách tổ chức thẩm định giá của Cục quản lý THADS
2. Hồ sơ năng lực của doanh nghiệp
3. Biểu phí thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 03 tháng 12 năm 2025 đến hết ngày 05 tháng 12 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội

Địa chỉ nộp hồ sơ: TDP Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tp Hà Nội;
- Trang TT điện tử của THADS tp Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hoàng Huế